



APARTAMENTO VENTA

🛏 Mono. a 2 dormitorios

📏 25.78 a 66.94 m²

Unidades desde
USD 72.500

Plutarco 3978 esq. Comercio
Buceo, Montevideo



Características

Entrega	noviembre 2025
Plantas	5
Unidades	12 DISPONIBLE
Garage	3

Amenities

-  Ascensor
-  Garage
-  Seguridad
-  Jardin
-  SUM
-  Parillero
-  Cámaras de Seguridad



Descripción

Un edificio pensado para mejorar tu calidad de vida. Las unidades son semiequipadas, muebles de cocina bajo y sobremesada, anafe y horno de empotrar eléctricos, pileta en acero inoxidable, aire acondicionado instalado en Living y previsión de los mismos en dormitorios. Todas las instalaciones, tanto internas como las generales del edificio se realizarán de acuerdo a las normas vigentes.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
405	USD 72.500	USD 78.300	USD 79.239,6	×	UYU 2.800	25.78 m²	Monoamb.	1 baño
103	USD 77.000	USD 83.160	USD 92.400	×	UYU 2.800	30.63 m²	Monoamb.	1 baño
303	USD 78.500	USD 84.780	USD 94.200	×	UYU 2.800	30.63 m²	Monoamb.	1 baño
403	USD 79.250	USD 85.590	USD 95.100	×	UYU 2.800	30.63 m²	Monoamb.	1 baño
502	USD 80.000	USD 86.400	USD 96.000	×	UYU 2.800	30.63 m²	Monoamb.	1 baño
202	USD 82.060	USD 88.625	USD 98.472	×	UYU 2.800	29.14 m²	Monoamb.	1 baño
302	USD 82.433	USD 89.028	USD 98.920	×	UYU 2.800	29.14 m²	Monoamb.	1 baño
2	USD 94.375	USD 101.925	USD 113.250	×	UYU 2.800	30.63 m²	Monoamb.	1 baño
1	USD 112.500	USD 121.500	USD 135.000	×	UYU 3.800	41.56 m²	1 dorm.	1 baño
204	USD 112.500	USD 121.500	USD 135.000	×	UYU 3.800	41.62 m²	1 dorm.	1 baño
3	USD 126.875	USD 137.025	USD 152.250	×	UYU 3.800	45.26 m²	1 dorm.	1 baño
101	USD 164.667	USD 177.840	USD 197.600	×	UYU 6.000	66.94 m²	2 dorm.	2 baños

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
6	USD 12.000		0m x 0m	0m	---
7	USD 12.000		0m x 0m	0m	---
2 - DOBLE	USD 20.000		0m x 0m	0m	---



Ubicación

Plutarco 3978 esq. Comercio
Buceo, Montevideo

Barrio Buceo

El Buceo es un barrio residencial en el sudeste de la ciudad de Montevideo, Uruguay. Limita con Pocitos, Villa Dolores, Parque Batlle, La Blanqueada, Unión, Malvín Norte y Malvín. Dentro de este se ubica la playa del buceo y el centro comercial Montevideo.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

90% Boleto de compra

10% Contra entrega

Plazo de obra:

50% Boleto de compra

40% Plazo de obra

10% Contra entrega

Gastos

4% • Ocupación y conexiones

Financiación

 No acepta financiacion bancaria